

ZMLUVA O DIELO Č. 02/RRO/2024

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Stakčín**
Sídlo: **SNP 574/6, 06761 Stakčín**
Zastúpený: **Ing. Dušan Kolcun, starosta obce**
IČO: **00323578**
DIČ: **2020794677**

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov: **GB-LED s. r. o.**
Sídlo: **Pod Krámovou 6479/17, 066 01 Humenné**
Štatutárny orgán: **Bc. Michal Gutter, Matej Babin - konatelia**
IČO: **56193173**
IČ DPH: **SK2122236996**
Zapísaný/registrovaný: **Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 47774/P**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre zákazku na uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie projektu, ktorý je financovaný z Plánu obnovy a odolnosti SR - Výzva zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov (Kód Výzvy: 19102-26-V01) a z vlastných prostriedkov objednávateľa.

I. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác zákazky „**Zvýšenie energetickej efektívnosti ZŠ a MŠ**“ a práce s tým spojené v zmysle spracovaného celkového rozpočtu (oceneného zadania/výkazu výmer), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „predmet zmluvy“ alebo „dielo“).
- Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 1, v rozsahu podľa spracovaného celkového rozpočtu, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia a súčasne v súlade s podmienkami stavebného povolenia vrátane:
 - dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
 - vykonania príslušných skúšok v rozsahu podľa STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa platnej vyhlášky vykonať všetky postupy vyplývajúce z tejto vyhlášky pre daný typ technického zariadenia,
 - dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky,
 - zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením diela do prevádzky a s jeho kolaudáciou (napr. projekt skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby, zhotovenie geometrických plánov a podobne, ak relevantné),
 - zariadenia a stráženia staveniska,
 - nákladov na umiestnenie dopravných značiek podľa predpisov o pozemných komunikáciách nákladov na spotrebovanú elektrinu, vodu a plyn počas realizácie diela.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych, strojných a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v tomto článku zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa riadne a v dohodnutých lehotách.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že poskytnuté podklady boli postačujúce a úplne na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie, kalkuláciu a na realizáciu kompletného diela.

5. Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy deklaruje, že sa dostatočne a detailne oboznámil s podkladmi ich preštudovaním a vyhlasuje, že je možné na ich základe dielo zrealizovať v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite a za dohodnutú cenu.
6. Dielo bude realizované v súlade s Prílohami 1 a 2 tejto zmluvy, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to v množstve, kvalite, špecifikácii a cenách uvedených v tejto zmluve, a to najmä:
 - a) podľa špecifikácie predmetu zákazky;
 - b) podľa oceneného výkazu výmer;
 - c) podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako zhotoviteľ predmetu zmluvy
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy. Zároveň zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela, ktoré má byť v zmysle tejto zmluvy realizované, pri jej riadnom plnení vzniknúť.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v tejto zmluve, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy, a s ktorými sa spája realizácia diela a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby – realizácie diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto zmluve, a ktoré sú prípustné v zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvne strany dohodnú.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
10. Miesto dodania: Areál ZŠ s MŠ Stakčín: Materská škola - Ševčenkova 1 a tiež Základná škola - SNP 412.

II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať celé dielo v rozsahu podľa predmetu zmluvy do 160 dní od odovzdania staveniska vykonaného v zmysle bodu 1. článku VI. tejto zmluvy.
2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpisania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela:

Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH	150 162,24 EUR
DPH 20 %	30 032,45 EUR
Cena diela vrátane DPH	180 194,69 EUR
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby, ktorý je záväzný.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že rozpočet stavby zhotoviteľa je k momentu podpisu tejto zmluvy kompletný a zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a množstvá, a do maximálnej ceny diela s odbornou starostlivosťou zahrnul všetky náklady potrebné na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovat si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela.
5. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku zhotoviteľových chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii diela, pri kontrole realizácie diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii diela.
6. Úpravu ceny pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác objednávateľ zhotoviteľovi nepriznáva.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať priebežne mesačne za skutočne zrealizované práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
2. Jednotlivé faktúry budú vyhotovené listinne v 4 exemplároch a musia minimálne obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú čiastku,
 - označenie diela,
 - názov projektu,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
3. Súčasťou predloženej faktúry budú nasledujúce prílohy:

- súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom,
 - fotodokumentácia v elektronickej forme zachytávajúca uskutočnené stavebné práce.
4. Faktúra predložená bez náležitostí uvedených vyššie bude zhotoviteľovi vrátená ako neúplná.
 5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa vyhotovenia.
 6. Objednávateľ si vyhradzuje právo/možnosť zadržať čiastku vo výške 10 % z ceny diela z poslednej faktúry (zadrží vyplatenie) do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (v prípade, že sa tieto vady a nedorobky vyskytnú).

V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 60 mesiacov. Na technologickú časť, dodávky výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka uvedená v predložených záručných listoch. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
5. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté vady a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamacii začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
8. Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
9. Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne.
11. Doba od uplatnenia reklamácie vady až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi 1x potrebnú dokumentáciu v listinnej podobe.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
5. Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na komunikáciách, ktoré znečistí svojou činnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku.
8. Zhotoviteľ stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie podzemných sietí, miesta odberu vody a elektrickej energie na vlastné náklady, zrealizuje v miestach odberu vody a elektrickej energie merania spotreby. Náklady za spotrebované množstvá znáša zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte/rozpočte.
10. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný/montážny denník v súlade s platnými predpismi, ktorý bude na stavbe trvalo k dispozícii.

12. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor investora.
13. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
13. Objávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medziskládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela, ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.
14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.

VII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

1. Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
2. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa až odovzdaním a prevzatím celého diela.
3. Objávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

VIII. Odovzdanie ukončeného diela

1. Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
2. O ukončení stavby zhotoviteľ písomne, listinne alebo emailom, upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objávateľ následne nato do 5 dní určí termín preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
4. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevzme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení väd a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
5. V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu stavby, môže objednávateľ dielo prevziať a určiť lehotu na ich odstránenie podľa povahy väd a nedorobkov. Prevzatím takéhoto diela objednávateľom, nie je však splnený záväzok zhotoviteľa. Záväzok zhotoviteľa zanikne až uspokojením nárokov, ktoré vzniknú z chybného plnenia, t.j. až odstránením všetkých väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
6. Náklady spojené zo zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

IX. Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu odstránenia väd a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných väd, stanovenom pri reklamačnom konaní, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
5. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov uvedených v bode 4. až 6. článku XI. tejto zmluvy alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky zákona o verejnom obstarávaní), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5,0 % z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
6. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných väd a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbaňuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

X. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, pandémia, živelné pohromy a podobne).
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 týždňov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde

k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
3. Realizácia stavebných prác a pracovný čas zhotoviteľa stavby bude konzultovaný a prispôbený požiadavkám objednávateľa.
4. Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch v prílohe tejto zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
5. Zhotoviteľ je poŕinný:
 - oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho odseku 4 o novom subdodávateľovi.
 - objednávateľovi najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky relevantné údaje
6. Objednávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela,
 - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
 - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - zhotoviteľ je v likvidácii,
 - z dôvodu omeškania o 14 dní oproti harmonogramu prác, schválenému zmluvnými stranami,
 - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
 - ak bude zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strana zhotoviteľa nebude dodržaný,
 - ak aj napriek upozorneniam zo strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN,
3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
4. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly procesu verejného obstarávania, ktorou riadiaci orgán/vykonávateľ neschválil s predmetom zmluvy súvisiacé verejné obstarávanie.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípadoch podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

XIII. Uzatváranie dodatkov

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo väzbe na podmienky poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

XIV. Kontrola/audit

1. Zhotoviteľ sa zavazuje, že strpí a umožní výkon kontroly/auditú zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a v zmysle súvisiacej ZMLUVY O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI (ďalej len Zmluva o PPM).
Oprávnená osoba – osoba a/alebo orgán, ktorá je oprávnená vykonať kontrolu (resp. audit) Projektu v závislosti od typu kontroly/auditú, určená buď v rámci právnych predpisov SR, alebo v Právnom rámci. Za Oprávnenú osobu je považovaná najmä: a) Vykonávateľ, b) Sprostredkovateľ, c) NIKA, d) Úrad vládneho auditu, e) Ministerstvo financií SR, f) Najvyšší kontrolný úrad SR, g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, h) Protimonopolný úrad SR, i) Európska komisia, j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ, k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF), l) Európsky dvor audítorov (EDA), m) Európska prokuratúra (EPPO), n) Úrad pre verejné obstarávanie;
a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právny rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov v písmenách a) až n).
2. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní kontroly/auditú/overovania a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/auditú/overovania na mieste realizácie predmetu tejto zmluvy.

XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi platným slovenským zákonom č. 513/1991 Z. z., obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
2. Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a všeobecne platných právnych predpisov v Slovenskej republike.
3. Zhotoviteľ má povinnosť na požiadanie objednávateľa predkladať elektronickú verziu (vo formáte čitateľnom v MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
4. Zmluvné strany sa budú snažiť pripadné spory, ktoré budú súvisieť s touto zmluvou, riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.
6. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv, avšak je podmienená odkladacou podmienkou, ktorou je uzatvorenie Zmluvy o PPM.
8. O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude objednávateľ bezodkladne, najneskôr do troch (3) pracovných dní od nadobudnutia jej účinnosti písomne informovať zhotoviteľa.

V Humennom dňa 27.08.2024

Za zhotoviteľa:

GB-LED s.r.o.
Pod Krámovou 6479/17
IČO: 56193173
IČ DPH: SK21 222 36 996
e-mail: info@gbled.sk

Bc. Michal Gutter
konateľka

Matej Babin

V Stakčine dňa 27.8.2024

Za objednávateľa:

Ing. Dušan Kolcun
starosta obce



Prílohy:

Príloha 1 – Údaje o všetkých známych subdodávateľoch

Príloha 2 – Rozpočet stavby

ROZPOČET STAVBY

ZADANIE

Odberateľ: Obec Slakčín
 Dodávateľ: GB-LED a r o

Zákazka: Zvýšenie energetickej efektívnosti ZS a MŠ

Prehľad rozpočtových nákladov

Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj € bez DPH	Cena celkom € bez DPH
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				
96801112	Výšenie alebo zavesenie dreveného dvanásťho krídla do 1,5 m ²	ks	9,000	2,25	20,25
96801113	Výšenie alebo zavesenie dreveného dvanásťho krídla nad 1,5 m ²	ks	21,000	2,25	47,25
96801126	Výšenie resp. zavesenie dreveného dvanásťho krídla nad 2 m ²	ks	7,000	2,25	15,75
96802455 S	Vybúradka drevených dvojitých zárubní nad 2m ²	ks	7,300	28,45	198,15
96802355	Vybúradka drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojitých s veľkosťou plochy do 2 m ²	ks	21,000	28,45	597,45
766921081	Montáž osten plastových na PUR penu	ks	30,000	15,45	2 285,50
76694141 S	Montáž parapetných dosiek plastových šírky do 300mm, dĺžky do 1000mm	ks	3,033	15,45	46,85
76694142 S	Montáž parapetných dosiek plastových šírky do 300mm, dĺžky od 1000mm do 1800mm	ks	27,000	17,45	471,15
766921408 S	Montáž plastových dverí vchodových so zárubňou na PUR penu	ks	7,000	98,75	691,25
8117300000 S	Dvere plastové 2900x1000 s 700mm nadsvetlikom - Rám: 3 x Rám 55mm, Al prah 20mm, Krídlo 120mm dnu ovláda, Farba dnuľova biela, HPL hadka výplň 24mm, Kovanie Dvere Automatic práve, 3 bod, Zamykanie	ks	6,000	629,89	3 779,34
8117300000 S	Dvere plastové 2900x1000 s 700mm nadsvetlikom - Rám: 3 x Rám 55mm, Al prah 20mm, Krídlo 120mm dnu ovláda, Farba dnuľova biela, HPL hadka výplň 24mm, Kovanie Dvere Automatic práve, 3 bod, Zamykanie	ks	1,000	629,89	629,89
764410850 S	Demontáž oplechovanie parapetov rá od 100-330mm	m	24,500	5,49	134,51
	Okno plastové 1100 x 1750 mm, biela, 6-kompcové jednotkovo, izolácie dvojsklo 4x16mm 74mm, ovládavo výstavné, kovanie práve, neuzamykateľne	ks	21,000	352,72	7 407,12
	Okno plastové 850x850mm, biela, 6-kompcové jednotkovo, izolácie dvojsklo 4x16mm 74mm, farba zvislene ob-ava, kovanie práve, neuzamykateľne	ks	1,000	178,90	178,90
	Okno plastové 530x830, biela, 6-kompcové, jednotkovo, izolácie dvojsklo 4x16mm 74mm, ovládavo, kovanie práve, neuzamykateľne	ks	1,000	148,65	148,65
81158000100 S	Vonkajší parapet 100mm, biely, hliníkový, hrúbka plechu 1,5-3mm	lm	25,000	13,89	349,75
	Vnútorný parapet 150mm, biely, plastový	lm	25,000	11,95	298,75
	Výsuvníky okolo okien a dverí vonkajšie do 15cm	lm	177,000	5,65	1 000,05
	Výsuvníky okolo okien a dverí vnútorné do 15cm	lm	177,000	4,25	752,25
88040107020160 S	Montáž venšly regulácie zavesive s tlavcovú termostatickou práve	ks	45,000	28,99	1 302,75
95128000100 S	Termostatická hlavica set	ks	45,000	29,99	1 349,55
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				21 684,61
	Montážne práce				
921	M 21 ELEKTROMONTÁŽE				
210982002	Demontáž svetidla žiarivkového bytového stropného prísadeného 1 zdroj so sklom	ks	111,000	10,99	1 219,89
210982004	Demontáž svetidla žiarivkového bytového stropného prísadeného 4 zdroje s krytím	ks	11,000	10,99	120,99
210982032	Demontáž svetidla žiarivkového bytového stropného prísadeného 2 zdroje s krytím	ks	483,000	10,99	5 286,37
	Svetidlo 1 w8 priemyselné, tabuľová 100W, 5000K, RA80	ks	12,000	325,89	3 910,68
	Svetidlo 800x900, 30W, 4000K, 5000Lm, 50000h, RA80	ks	71,000	95,89	6 789,29
1 25	Svetidlo nízové LED, 3W, NA, IP 20	ks	31,000	42,48	1 317,19
210203005	Svetidlo interierové, okrúhle stropné, IP 65, LED 20W, 1650 lm	ks	111,000	32,45	3 601,95
1 17	Svetidlo stropné LED 120x30 36W, 4000K, 3200Lm, 50000h, RA80	ks	372,000	88,50	32 929,46
210982017	Demontáž svetidla žiarivkového priemyselného stropného prísadeného 2 zdroje	ks	12,000	49,45	593,40
210982014	Demontáž svetidla žiarivkového bytového nástenného prísadeného 1 zdroj nízové	ks	31,000	10,99	340,89
210982011	Demontáž svetidla žiarivkového bytového nástenného prísadeného 1 zdroj bez skla	ks	1,000	10,99	10,99
210201913 S	Montáž svetidla interierového na strop do 5kg	ks	532,000	19,50	10 374,00
	Montáž svetidla reflektorového do výšky 10m	ks	10,000	80,55	726,60
210201900 S	Montáž svetidla interierového na stenu do 0,5kg	ks	22,000	16,00	352,00
210201511 S	Žapojenie nástavového svetidla s LED IP22, 1 svetelný zdroj, stály rám	ks	31,000	13,99	433,69
210201080 S	Žapojenie LED svetidla stropného - nástenného IP20	ks	564,000	15,50	8 744,70
921	M 21 ELEKTROMONTÁŽE				75 855,97
	Práce PSV				
713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				
6103010202020 S	Montáž tepelnej izolácie dvojvrstvou profilom minerálnou vlnou kardenej, váhne na suchu	m ²	1 211,500	10,45	12 660,15
631015060941	KNAUF INSULACIÓN NatuRoi Plus Vlasovláknová minerálna izolácia vo forme rola, hrúbka 240 mm, 3400 x 1200 mm (alebo ekvivalent)	m ²	1 211,500	11,15	13 596,23
651015060958	KNAUF INSULACIÓN NatuRoi Plus Vlasovláknová minerálna izolácia vo forme rola, hrúbka 160 mm, 5100 x 1200 mm (alebo ekvivalent)	m ²	1 211,500	8,25	9 994,88

61901/100702	ISOVER - Parozesná 10 ka Juxtafol Reflex 150 Speciel AL 1,5 x 50 m, BAL 76 m2 (alebo ekvivalent)	m2	1 275 000	2,15	2 741,28
	montáž tobe	m2	1 275 000	3,25	4 143,75
713	OTLACIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				43 048,28
210680101	PPV - podiel extrudovaných vykonáv	%	0,0	52 311,15	2 816,96
210680102	PM - pomocný materiál	%	3,0	68 324,080	2 949,72
210680104	Dopravné	%	1,5	1 000,000	1 500,00
HZS-100	Revízie	hod	24,0	25,000	800,00
210680105	Pracná hmota	%	2,5	68 324,080	2 016,10
	Práce PôV				9 573,38

Celkom bez DPH v EUR
 DPH v EUR
 SPOLU s DPH v EUR

150 162,24
 30 032,45
 180 194,69

Dátum:

22.8.2024

GB-LED s.r.o.
 Pod Kráľovou 6479/17
 IČO: 56193173
 IČ DPH: SK21 222 36 996
 e-mail: info@gbled.sk


 podpis Stavára a pečiatka

Údaje o všetkých známych subdodávateľoch

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Názov zákazky:		Zvýšenie energetickej efektívnosti ZŠ a MŠ
Zhotoviteľ¹	Názov / obchodné meno:	GB-LED s.r.o.
	Adresa sídla / miesto podnikania:	Pod Krámovou 6479/17, 066 01 Humenné
	IČO:	56193173

NEBUDEME využívať subdodávateľov a celú zákazku zabezpečíme vlastnými kapacitami²

BUDEME využívať subdodávateľov a na tento účel uvádzame v ďalšom relevantné informácie

a) PODIEL ZÁKAZKY, ktorý máme v úmysle zadať subdodávateľom	(%)	EUR bez DPH
	12,67	19 032,31

b) NAVRHOVANÍ SUBDODÁVATELIA³

Obchodné meno alebo názov	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba
SLOV-OKNO PF s.r.o.	Staničná 1483/3	46956247	Zdenko Fabini
<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Zadajte IČO</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>
<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Zadajte IČO</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>

c) PREDMETY SUBDODÁVOK³

Subdodávateľ	Názov, popis časti zákazky
SLOV-OKNO PF s.r.o.	Dodanie a montáž plastových okien a dverí
<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>
<i>Kliknite a zadajte text</i>	<i>Kliknite a zadajte text</i>

Dátum: 22. 8. 2024


 GB-LED s.r.o.
 Pod Krámovou 6479/17
 IČO: 56193173
 IČ DPH: SK21 222 36 996
 e-mail: info@gbled.sk

 Matej Babin, Michal Gutter⁴

¹ Identifikačné údaje v zmysle platného zápisu v Obchodnom / Živnostenskom registri, alebo podľa iného relevantného registra.

² Správnu/pravdivú voľbu označte.

³ Počet riadkov upravte podľa potreby

⁴ Meno a priezvisko podpísanej osoby, štatutára(ky)

+ podpis uchádzača/štatutárneho orgánu /osoby splnomocnenej na konanie za uchádzača

+ odtlačok pečiatky uchádzača (v prípade ak sa vyžaduje pri konaní uchádzača v zmysle zápisu do príslušného registra, do ktorého je uchádzač zapísaný)