



# MESTO SNINA

Strojárska 2060/95  
069 01 Snina

Číslo: SP-2022/46-06-Ih  
Vybavuje: Ing. Jana Ihnátová

V Snine 27.05.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Snina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 15.12.2021 podaného dňa 17.12.2021, uskutočneného územného konania, ústneho pojednávania spojeného s tvaromiestnou obhliadkou konaného dňa 26.01.2022, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania, po doplnení návrhu rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

#### územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny Trail, 1. etapa, úsek Snina, líniová stavba v k.ú. Snina, k.ú. Stakčín**

pre navrhovateľa: **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v septembri 2021 zodpovedný projektant Ing. František Háber, Vodaes, s.r.o., Študentská 20, Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier, reg č. 1272\*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

**1.** Stavba Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny Trail, 1. etapa, úsek Snina, líniová stavba v k.ú. Snina, k.ú. Stakčín pozostáva zo stavebných objektov:

#### **SO 01 Cyklotrasa**

Cyklotrasa dĺžky 1,87704 začína od miestnej cesty za mostom do RO Rybníky, smeruje ku hati s rybochodom na Ciroche, kopíruje vodný tok Cirocha smerom do katastra obce Stakčín.

U1 CYK 3,5/25 km 0,00000 – 0,19171 bude s asfaltobetónovou vozovkou.

U2 CYK 3,0/25 km 0,19171 – 0,68000 bude s asfaltovou vozovkou.

U3 CYK 3,5/25 km 0,68000 – 1,87704 bude s cementobetónovou vozovkou.

#### **SO 02 Klenbové priepusty**

Klenbové priepusty budú umiestnené nad vodným tokom Bystrá v km 1,28730 a nad vodným tokom Tichá v km 1,36541.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - situácie umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

**2.** Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

**3.** Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

4. Stavebník k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

6. Dopravnú stavbu objekt SO 01 Cyklotrasa povolí špeciálny stavebný úrad Mesto Snina.

7. Prístup k stavbe bude zabezpečený z miestnej cesty a z účelových ciest.

8. Navrhovateľ je povinný rešpektovať manipulačný priestor privádzacieho potrubia VS Starina - Košice t. j. 10 m od vonkajšej steny potrubia na obe strany a ochranné pásmo vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (2,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode s priemerom väčším ako DN 500 mm). Pri križovaniach, či súbehu je stavebník povinný dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu ochranného pásma a manipulačného priestoru privádzacieho potrubia DN 1000 mm, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (základové pásy, dosky, pätky, oceľové konštrukcie, stĺpy, stožiare el. vedenia a pod.). V zmysle §19 ods.5 zákona č. 442/2002 Z. z. je v pásme ochrany zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

Keďže zakreslenie sietí pod správou VVS a.s. má výlučne informatívny charakter v procese spracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je navrhovateľ povinný požiadať o ich presné vytýčenie, na základe objednávky, prevádzkovateľa - VVS, a. s. - HS VSS-KE, Ing. Dunaj, tel. č.: +421902 968 232 a konzultovať s ním všetky kolízne miesta.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné na základe zamerania zakresliť a rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu DN 1000 mm (napr. poklopy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty, deliace uzávery, vzdušníkové, kalníkové šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z. z.).

9. Pri súbehu cyklotrasy s vodohospodársky významným vodným tokom (VVVT) Cirocha je navrhovateľ povinný dodržať odstupnú vzdialenosť od brehovej čiary toku min. 10 m, v prípade súbehu cyklotrasy s drobnými vodnými tokmi (DVT) min. 5 m s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia.

V prípade, ak nie je možné dodržať odstupnú vzdialenosť od brehovej čiary vodných tokov, je možné uvažovať aj s menšou odstupnou vzdialenosťou za podmienky, že v mieste, kde je odstupná vzdialenosť menšia ako 10 m v prípade VVVT Cirocha a 5 m v prípade drobných vodných tokov bude cyklochodník v celej dĺžke súbehu dimenzovaný na zaťaženie min. 25 t vzhľadom na tonáž stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.

Odstupná vzdialenosť pri VVVT v ich neupravenom úseku by nemala byť menšia ako 5,0 m a pri DVT menšia ako 3,0 m. V prípade nedodržania ani tejto odstupnej vzdialenosti bude potrebné v dotknutých úsekoch navrhnuť vhodné technické riešenie zamerané na stabilizáciu brehovej čiary dotknutých vodných tokov.

10. Umiestnenie stavby je v kolízii so záujmami Slovenskej správy ciest Bratislava, ktorá má na stavbu I/74 Snina – Kolonica, Preložka cesty vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Stavebník predloží projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu vypracovanú v súlade so závermi rokovania konaného dňa 17.08.2021 a konzultovanú so spracovateľom projektovej dokumentácie stavby I/74 Snina – Kolonica, Preložka cesty ku stavebnému konaniu na posúdenie Slovenskej správy ciest Bratislava.

11. Navrhovateľ k stavebnému konaniu predloží rozhodnutie Okresného úradu Humenné, Pozemkový a lesný odbor o dočasnom a o trvalom vyňatí lesných pozemkov a poľnohospodárskych pozemkov.

12. Navrhovateľ k stavebnému konaniu predloží súhlas na prípadný výrub drevín a krovín.

13. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, teplovodné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.

14. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na: Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, ŠVS; Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s. Košice; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice; Slovenská správa ciest Bratislava; Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice; Okresné riaditeľstvo PZ v Humennom, Okresný dopravný inšpektorát; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom; Slovak Telekom, a.s. Bratislava.

15. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

16. Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

## Odôvodnenie

Mesto Snina prevzalo dňa 17.12.2021 od navrhovateľa: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny Trail, 1. etapa, úsek Snina, líniová stavba v k.ú. Snina, k.ú. Stakčín. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Ústne pojednávanie spojené s obhliadkou sa uskutočnilo dňa 26.01.2022.

Podklady k vydaniu rozhodnutia:

- výpisy z listu vlastníctva v k.ú. Snina + kópia z katastrálnej mapy,
- záväzná stanoviská dotknutých orgánov,
- dokumentácia k územnému konaniu a iné doklady.

Podľa § 4 zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je navrhovateľ oslobodený od správneho poplatku.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie. Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Mesta Snina schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 569/2005 zo dňa 09.06.2005 v znení zmien a doplnkov.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, uplatnení § 38 stavebného zákona, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Ing. Daniela Galandová  
primátorka mesta

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Mesta Snina ([www.snina.sk/otvorena-samosprava/uradna-tabula-2](http://www.snina.sk/otvorena-samosprava/uradna-tabula-2)), na úradnej tabuli Obce Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín, na webovom sídle Obce Stakčín ([www.stakcin.eu](http://www.stakcin.eu)) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli ([cuet.slovensko.sk](http://cuet.slovensko.sk)).

### Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475
2. Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO 00323560, Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
3. Obec Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín, IČO 00323578, Miroslav Bober, starosta obce
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 965 55 Banská Štiavnica, IČO 36022047
6. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O. BOX 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003228
7. Lesopoľnohospodárska urbárska spoločnosť, pozemkové spoločenstvo Snina, Protifašistických bojovníkov 11, 040 01 Košice, IČO 31943560
8. Lesopoľnohospodárske podielové družstvo Snina, družstvo, Protifašistických bojovníkov 11, 040 01 Košice, IČO 47254157
9. AGRIFOP, a.s. Stakčín, Na troskách 1635/3, 974 01 Banská Bystrica, IČO 3173238

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.snina.sk/otvorena-samosprava/ochrana-osobnych-udajov/](http://www.snina.sk/otvorena-samosprava/ochrana-osobnych-udajov/).

zverejnené dňa: 31.05.2022

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

zverejnené dňa: 16.06.2022

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

