

OBEC STAKČÍN

SNP 574/6, 067 61 Stakčín

Číslo: ÚR-2021/29/33/-04-Av
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Snine
12.08.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Stakčín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 25.01.2021 podaného dňa 29.01.2021, uskutočneného územného konania, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Zriadenie zabezpečeného prístupia Snina-Stakčín žkm 26,328 na parc.č. C KN 139/1, 145/1, 1863, 149/36, 1862/2, 147/2, 225/3, 225/4, 225/1, 225/2, 149/99, 149/34, 147/3, 1342/3, k.ú. Stakčín**

pre navrhovateľa: **Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31364501**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v septembri 2015 zodpovedný projektant Ing. Marek Fischer, REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04, Bratislava, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5411*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba Zriadenie zabezpečeného prístupia Snina-Stakčín žkm 26,328 pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 01 – Elektrická prípojka NN

Predmetom objektu v danej lokalite je umiestnenie nového releového domčeka (RD) s technologickým zariadením PZZ, ktoré bude napájať a ovládať nové zabezpečené prístupie. Napojenie technologického zariadenia PZZ je riešené z existujúcej stožiarovej trafostanice z rozvádzača RE káblou prípojkou NN. Prípojka NN je navrhnutá káblom CYKY-J 3x10mm² vedená pod novou komunikáciou a železničnou traťou. Káblová prípojka NN zaústi do novo navrhovaného rozvádzača RI, ktorý je navrhnutý ako plastový pilier. Objekt bude umiestnený na parc. č.: C KN 149/99, 225/2, 139/1, 147/2, 1342/3 v k.ú. Stakčín.

SO 02 Prístupná konštrukcia

Predmetom stavebného objektu je navrhnutie prístupnej celogumovej konštrukcie v novej polohe na parc. č.: C KN 139/1, k.ú. Stakčín. Toto riešenie si nevyžiada úpravu geometrickej polohy koľaje. Koľaj je vedená v pôvodnej trase jednokoľajnej trate bez úpravy GPK. V oblasti prístupia v dĺžke 25m bude zriadený koľajový rošt tvaru 49E1 s betónovými podvalmi SB8 a pružným upevnením.

Telefón
+421 901 713 102

E-mail
spolocnyobecnnyuradsnina@gmail.com

Internet
stakcin@stakcin.eu

IČO
00323578

SO 03 Preložka miestnej komunikácie

Účelom objektu je preložka miestnej komunikácie zabezpečujúcej prístup do časti obce Stakčín z cesty I./74 na parc.č: C KN 139/1 v k.ú. Stakčín. Po výstavbe sa komunikácia odovzdá budúcemu vlastníkovi a správcovi, ktorým bude obec Stakčín.

V súčasnom stave sa v mieste kríženia miestnej komunikácie a železničnej trate nachádza nezabezpečené priecestie. Vzhľadom na rozdielne výšky nivelety železničnej trate a nivelety cesty I./74 nie je prejazd vozidiel po miestnej komunikácii plynulý. Vzdialenosť križovatky od predpísanej vzdialenosti od hranice nebezpečného pásma nie je v súlade s platnými technickými normami.

Budovaná komunikácia v novej polohe sa na začiatku úseku plynulo odpája z jestvujúcej miestnej komunikácie, kde sa zároveň nachádza križovatka s miestnou komunikáciou pripájajúcou sa z ľavej strany. Koniec úseku sa nachádza v mieste napojenia na cestu I./74. Napojenie je navrhnuté pod uhlom 75°. Súčasťou výstavby je aj úprava jestvujúceho chodníka, ktorý sa v mieste vzniknutej križovatky preruší a výstavba nového chodníka po pravej strane miestnej komunikácie. V mieste prerušenia chodníka sa dobuduje časť chodníka tak, aby sa na novej komunikácii mohol vybudovať priechod pre chodcov. V novom stave je hranica križovatky s cestou I./74 vo vzdialenosti viac ako 20m od hranice nebezpečného pásma. Dĺžka navrhovanej trasy komunikácie predstavuje 73,47 m.

Smerovo sa komunikácia skladá z dvoch smerových oblúkov s polomeri 20.0m a 30.0m. Výškový návrh je ovplyvnený existujúcou výškou miestnej komunikácie na začiatku úseku, výškou železničnej trate a výškou existujúcej cesty I./74 na ktorú sa komunikácia plynulo napája. Zvolené pozdĺžne sklony neprekračujú maximálne povolené pozdĺžne sklony.

Základné šírkové usporiadanie:

- jazdný pruh 2 x 3.00m + rozšírenie v smerovom oblúku
- spevnená krajnica 2 x 0.50m
- nespevnená krajnica 2 x 1.00m
- Celková šírka v korune 9.00m

Rozšírenie v smerovom oblúku je vykonané na dĺžke 10.0m medzi staničeniami 0.029000 - 0.039000. Rozšírenie ľavého jazdného pásu je o 1.45m, rozšírenie pravého jazdného pásu je o 1.55m. Po rozšírení komunikácie je táto jej šírka od km 0.039000 zachovaná až po križovatku s cestou I./74, aby bol zabezpečený plynulý prejazd nákladných vozidiel do areálu spoločnosti AGRIFOP, a. s. Stakčín.

SO 04 Náhrada izolovaných koľajnicových stykov

Z dôvodu nahradenia jestvujúcich koľajových obvodov na priecestí na parc. č. C KN 139/1 v k.ú. Stakčín, 1864 (žkm 25,950) sa nahradia stávajúce lepené izolované styky umiestnené v železnici koľajnicovými vložkami tvaru 49 E1 dĺžky min. 3,4 m, ktoré budú vovarené do súčasnej koľaje.

SO 05 Preložka káblov a úprava na kábloch MK ŽSR

Riešením objektu je novonavrhnutá preložka existujúceho vzdušného vedenia v úseku od jestvujúceho dreveného pätkovaného stĺpa v žkm 25,430 na parc. č. C KN 1863 v k.ú. Stakčín až po výpravnú budovu Stakčín – VB na parc. č. C KN 139/1 v k.ú. Stakčín. Pri vybudovaní nového priecestného zabezpečovacieho zariadenia za účelom dosiahnutia zvýšenia bezpečnosti na úrovňovom križovaní železničnej trate s pozemnou komunikáciou je navrhnutá nová kabelizácia pre zabezpečovacie zariadenie v úseku Snina - Stakčín - rieši PS 01, 02. Do trasy zabezpečovacieho zariadenia sa zrealizuje preložka jestvujúceho vzdušného vedenia 2 x Fe I I 3 mm novým zemným metalickým káblom.

SO 06 Preložka STL plynovodu D50

Predmetom objektu umiestneným na parc. č. 139/1, 147/3, 225/4 v k.ú. Stakčín je preložka STL plynovodu z dôvodu návrhu nového železničného priecestia, t.j. návrh novej komunikácie a výmena železničného zvršku kde sa dostáva stavba do kolízie s STL plynovodom, ktorý je potrebné preložiť.

Preložka STL plynovodu začína za cestou I./74 a to predĺžením existujúcej chráničky o 3,0 m. Pri päte svahu bude lomový bod s orientačným stĺpikom (OS) a ďalší smerom od komunikácie k železničnej trati. Od OS2 bude prechod pod železnicou zrealizovaný pretláčaním a trasa plynovodu priama a zalomená až pred napojením na existujúci plynovod pred existujúcim orientačným stĺpikom s kontrolným vývodom.

Celková dĺžka preložky bude 51,71 m. Pod koľajou bude pretláčané oceľové potrubie DN200, dĺžky 12 m. Od cesty I./74. bude zriadená štartovacia jama pretláčania rozmerov 5x3 m a čakacia 2x2 m. Do oceľového potrubia

bude vťahnutá PE chránička D1 10, dĺžky 14 m. Na vyššom konci chráničky bude osadená podzemná chránička v poklope. Zdvojená chránička na plynovode je podmienka ŽSR, a.s. Ďalej na trase bude pod komunikáciou navrhovaná ochranná PE rúra D90, dĺžky 12 m.

SO 07 Úprava na verejnom vodovode a kanalizácii

Úprava na verejnom vodovode: Pokiaľ je vodovodné potrubie a chránička v mieste križovania s koľajou vo vyhovujúcom stave nie je potrebné stavebne riešiť úpravu vodovodu.

Za predpokladu, že správca siete vyhodnotí, že potrubie v úseku pod koľajou nie je vo vyhovujúcom stave bude realizovaná úprava vodovodu v jeho pôvodnej trase v otvorenom výkope v mieste znesenia koľaje. To znamená, že potrubie bude v danom úseku medzi vodomernou šachtou (VŠ4) a armatúrnou šachtou (AŠ11) uzávermi odstavené a vymenené za nové. Nové potrubie bude menené medzi šachtami materiálu HDPE, D160, PN10, v dĺžke 26 m. Potrubie pod koľajou bude uložené do ocelového potrubia DN300, dĺžky 14 m.

Úprava na verejnej kanalizácii: Pokiaľ je kanalizačné potrubie a jeho ochrana v mieste križovania s koľajou vo vyhovujúcom stave nie je potrebné stavebne riešiť úpravu kanalizácie. Jedinou úpravou na kanalizácii, ktorá sa v úseku od cesty I./74 až po železničnú trať dostáva pod cestnú komunikáciu bude výšková úprava kanalizačnej šachty Š3c do navrhovanej nivelety cesty s osadením nového pojazdného liatinového poklopu DN600, tr. zaťaženia D400.

Za predpokladu, že správca siete vyhodnotí, že je potrubie v úseku pod koľajou nie je vo vyhovujúcom stave bude realizovaná úprava kanalizácie v jeho pôvodnej trase v otvorenom výkope v mieste znesenia koľaje. To znamená, že potrubie bude v úseku medzi revíznymi šachtami S3c a S4c vymenené za nové. Nové potrubie bude menené medzi šachtami materiálu PVC-U, DN300, SN8, v dĺžke 24 m. Potrubie medzi šachtami bude obetonované v dĺžke 24 m.

Počas odstavenia kanalizácie bude potrebné zabezpečiť prečerpávanie splaškových vôd.

Úpravy na verejnom vodovode a kanalizácii sú realizované na parc. č.: C-KN 139/1, 147/3. 225/4 v k.ú. Stakčín.

SO 08 Trvalé dopravné značenie na ceste I/74

Predmetom stavebného objektu je zmena trvalého dopravného značenia vyplývajúca zo zmeny polohy priecestia a miestnej komunikácie. Po výstavbe sa dopravné odovzdá budúcemu vlastníkovi a správcovi, ktorým bude Slovenská správa ciest.

Súčasný stav dopravného značenia rešpektuje jestvujúcu polohu miestnej komunikácie a existujúceho priecestia. Nový stav dopravného značenia je navrhnutý pre stav s odstránenou pôvodnou miestnou komunikáciou vrátane pôvodného priecestia a s vybudovanou miestnou komunikáciou s priecestím v novej polohe. Dopravné značenie, ktoré sa odovzdá do správy SSC sa nachádza na ceste I./74, pričom je rešpektovaná hranica majetkovej správy podľa TP 15/2013.

Súčasťou trvalého dopravného značenia na ceste I./74 je vodorovné dopravné značenie a osadenie zvislých dopravných značiek. Dopravné značky musia veľkosťou, povrchovým vyhotovením vyhovovať STN 01 8020 a farebným vyhotovením prílohe č.1 vyhlášky č.9/2009 Z.z..

PS 01 PZZ v žkm 26.388

Riešením prevádzkového súboru je vybudovanie nového prícestného zabezpečovacieho zariadenia (PZZ) bez závor a bez pozitívnej signalizácie, ktoré v zmysle normy STN P 34 2651 a predpisu ŽSR Z 12 bude spĺňať podmienky pre zariadenie 2.kategórie na parc. č. C KN 149/99, 139/1, 225/1 v k.ú. Stakčín. Spôsob zabezpečenia bol dohodnutý na verejnoprávnom rokovaní. Jestvujúce nezabezpečené priecestie v km 26,328 sa zruší a prícestná konštrukcia sa zdemontuje. Zo strany od stanice nastane výstraha na prícestí obsluhou staničného zabezpečovacieho zariadenia

PS 02 Väzba na SZZ

Riešením prevádzkového súboru je úprava jestvujúceho staničného zabezpečovacieho zariadenia (SZZ) tak aby novovybudované PPZ zo strany trate tvorilo výstrahu na príceste s automatickou úplnou väzbou na pohyb železničného vozidla.

PS 03 Úprava na kábloch MK ST(miestne káble Slovak Telekom)

Riešením prevádzkového súboru je úprava na kábloch MK ST (miestne káble Slovak Telekom) v mieste nového prícestia pod novou komunikáciou – SO 03 a ochránenie existujúcich vedení ST.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - situácie umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

3. Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikáť počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

4. Stavebník k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

5. Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty I./74

6. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.

7. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na: SPP – distribúcia, a.s., Bratislava. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

8. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

9. Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Obec Stakčín prevzala dňa 29.01.2021 od navrhovateľa: Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava v zastúpení REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava návrh zo dňa 25.01.2021 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Zriadenie zabezpečeného priecestia Snina-Stakčín žkm 26,328. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Podklady k vydaniu rozhodnutia:

- výpisy z listu vlastníctva v k.ú. Stakčín + kópia z katastrálnej mapy,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov,
- dokumentáciu k územnému konaniu a iné doklady.

Podľa sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol obecným úradom vybraný poplatok v hodnote 100,00 €. Správny poplatok bol zaplatený prevodom na účet obce Stakčín dňa 28.04.2021.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie. Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom obce Stakčín schváleným uznesením obecného zastupiteľstva v Stakčine č. 80/2000 zo dňa 09.06.2000 v znení zmien a doplnkov.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obec Stakčín, SNP 2060/95, 574/6, 067 61 Stakčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Miroslav Bober
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Stakčín <http://stakcin.eu/uradna-tabula/> a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31364501 v zastúpení REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava IČO 35729023 + overená projektová dokumentácia
2. Ladislav Döry, Prinz Eugenstr. 44, 1040 Vienna, AT v zastúpení JUDr. Eva Petránová, Petrán a partneri advokátska kancelária s.r.o., Puškinova 16, 080 01 Prešov, IČO 36854581
3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O. BOX 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003228
4. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
5. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35910739
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-stakcin/>

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Príloha č.1

