

Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

napísaná dňa 16.12.2020 v Stakčíne

JUDr. Jozef KOLCUN, nar. , r. č. , trvale bytom
JUDr. Marta KOLCUNOVÁ r. BALOHOVÁ, nar. , r. č. , trvale bytom
ako **budúci predávajúci**

Obec Stakčín, IČO: 00323578, SNP 574/6, v zastúpení starostom obce Miroslavom BOBEROM
ako **budúci kúpujúci**

uzatvárajú podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy:

1.

Budúci predávajúci JUDr. Jozef KOLCUN a JUDr. Marta KOLCUNOVÁ, bytom sa osvedčili, že sú vlastníkami pozemkov - parcely č. C KN 1221/1, CKN 1221/2, CKN 1222, CKN 1223, k. ú. Stakčín zapísaných na liste vlastníctva č. 62 v k. ú. Stakčín.

2.

Účastníci tejto zmluvy sa dnešným dňom dohodli na uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti - časti pozemkov – parcely CKN č. 1221/1, 1221/2, 1222, 1223 ktoré budú presne zamerané geometrickým plánom na skutočne zrealizovaný chodník. Trasa chodníka v častiach zasahuje do uvedených parciel, na ktorých bude vybudovaná opora obrubníka na zabezpečenie stability chodníka. Predávajúci na opore chodníka zrealizuje oplotenie.

3.

Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa dohodli, že kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností popísaných v článku 1. tejto zmluvy uzavrú najneskôr do 31.03.2021.

4.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene 5,00 Eur/ 1 m², slovom päť Eur.

5.

Ostatné náležitosti neupravené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné

prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je vyhotovený v predpísanej forme.

7.

Zmluvné strany túto zmluvu po jej napísaní prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Stakčine 16.12.2020

Budúci predávajúci:

.....
JUDr. Jozef KOLCUN

Budúci kupujúci:

.....
v zastúpení starosta obce Stakčín
Miroslav BOBER

.....
JUDr. Marta KOLCUNOVÁ